**池州职业技术学院一楼食堂油烟管道清理招标要求**

**一、供应商入围单位条件**

1、公司具有独立法人，营业执照具有油烟系统清洗内容；

2、提供符合税务规定的增值税专用发票；

3、拟派施工人员需提供安监局颁发的登高证，并提供意外保险证明；拟用机器人清洗的，需提供机器人清洗的有效证明。

**二、评标办法**

1、满足招标要求前提下合理低价法。

2、控制价5万元。

3、中标方的报价即为合同的包干价。

三、 **维保要求**

1、服务地点：池州职业技术学院一楼食堂。

2、服务主要工作范围：负责各个厨房油烟管道清洗。

3、服务方式：供应商负责提供清理、清洗服务及所有清理清洗用设备、工具、洗涤类产品等。

4、工期要求：15天内完成。

四、 **清洗标准**

1. 清洗前应联系食堂工作人员，确认所有厨房设备的水电气是否保持关闭。

2食堂所有厨房油烟管道及相关附属设备在清洗之后85%以上能看到本色。

3. 清洗所有油烟管道应严格按标准操作规程进行。

4. 清洗之后管道表面不留有块状顽固的油渍，灶台表面无油渍且光亮整洁。

5. 做好设备电气部分的防水保护措施，安素灭火系统的安全保护和喷头帽的保护，清洗前后的照片做好对比。

6. 清洗工作结束之后恢复设备原样并清理现场。

7. 清洗之后使用功能无变化，设备运转良好。

8. 排油烟管道中的防火阀工作正常。

9. 排油烟风机的电动机工作正常。

10. 油烟净化器的配电部分工作正常。

11. 其他一些不具备日常清洗条件的部位。

**五、其他要求：**

1、**供应商**包施工设备、包人工、包药剂。

2、**供应商**清理排烟风管产生的废油脂及其他垃圾由乙方负责打包清理后带走，不得滞留在食堂范围。

3、**供应商**严格按甲方管理人员之要求及施工合同规定，做到遵纪、文明、保质、保量完成施工工程。

4、**供应商**施工过程中不得随意使用食堂的器物，器皿等，并严格遵守食堂的各项规章制度及规定。

5、**供应商**在施工中损坏甲方财物，应予以合理赔偿。

6、由于**供应商**清理不当造成的排油烟管道漏油漏风等情况，**供应商**应立即无偿的进行修复。

7、食堂出现施工方承包的工程问题，**供应商**接到甲方通知后须在第一时间赶到，并尽速解决，赶到时间最迟不能超过12小时。

8、当食堂遇到突发下水管道堵塞，需要供应商提供支持时，供应商应能够在4小时内响应，6小时内赶到现场提供有偿的帮助并解决。

9、供应商应确保在维保过程中的工作安全，做好防护措施。如出现安全事故或意外事件造成的**供应商**人员、甲方或任何第三方人身损害或财产损失，**供应商**应承担全部法律责任和后果。

1. **付款条件**

先维保后付款的原则，使用三个月后，一切正常，7个工作日内办理付款。

以先维保后付款为原则，在学院支付前，维保单位方需先向甲方提交验收成果报告、双方结算确认书、足额符合税法规定的发票、与合同主体名称一致的收款账户信息（加盖公章或合同专用章确认）、维护保养记录、维保人员考勤表、维保设备设施的现场照片。

1. **招标办法**

1、工地视察及答疑

投标人须按招标人要求自行视察工地以了解本项目周边状况、现场条件、已完成工程的进度、现场布置情况和可能影响到投标人承包价格的其它所有事项, 考察现场的费用由投标人自负。在现场考察过程中，投标人如果发生人身伤亡、财物或其它损失，不论何种原因所造成，均由投标人自行承担其后果，招标人概不负责。

2、 投标人对招标文件内容、招标设备报价清单及其有关资料（包括在勘察现场过程中了解到的有关情况）如有疑问，招标人将对答疑截止日期前收到的对招标文件澄清和了解的要求，以书面形式答复（包括对询问的解释，但不说明询问的来源）所有获得招标文件的投标人。招标人有可能召开答疑会对所有投标人进行统一答疑。投标人对招标文件自行做出的理解、解释、推论和应用，招标人概不负责；投标人由于对招标文件的任何误解所造成的后果，均由投标人自负。投标人投递投标文件的，即视为投标人已进行了现场考察，并充分考虑本工程现场及周边环境等，且反映在投标总价中。投标人应自行仔细检查招标文件，如发现本招标文件有遗漏、缺失、重复或不清楚，或各组成部分之间出现歧义或存在相互矛盾，组成文件中出现明显或不符合思维逻辑的错误，以及打印错误等任何问题，投标人应在招标文件规定的时间前，以书面形式请求招标人以书面形式予以澄清。如果投标人在投标过程中未能发现并对有关歧义、矛盾、错误提出澄清要求，而在中标后发现并提出，中标人在执行招标文件的前提下将必须接受由招标人依据合同有关条款做出的书面解释。

1. 投标维保单位应仔细阅读招标要求，并提前查看现场。
2. 项目名称及报价、标准要求

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 数量 | 工作要求及内容 | 每平方单价（元） | 综合价 | 备注 |
| 1 | 油烟管道清洗 | 约1200平方米 | 1、清理烟罩到油烟净化器之间的油烟管道。2、清洗烟道内积留的烟脂，保持烟道内清洁。3、清除烟道内排油烟风机箱内及风机叶轮表面油脂使其清洁。(注明：提供清理前后照片对比) |  | 　 | 1. 工作内容中的相关要求都包含在管道清洗中报价
2. 报价含税。
 |
| 综合价大写： |

备注：以上供应商在报价前须看现场，所有工作内容完成后由乙方出具工作单，同时提供现场完成照片，在经过工程人员及相关部门负责人现场确认后，作为工作完成验收依据。

**十、**现场联系人：唐老师：13856692519